

Vejrvarsling sparer både tid og penge på byggepladserne

Enemærke & Petersen

modtager lige som

mange andre

entreprenører og større

håndværksvirksomheder

dagligt mange

varslinger om regn,

blæst eller frost

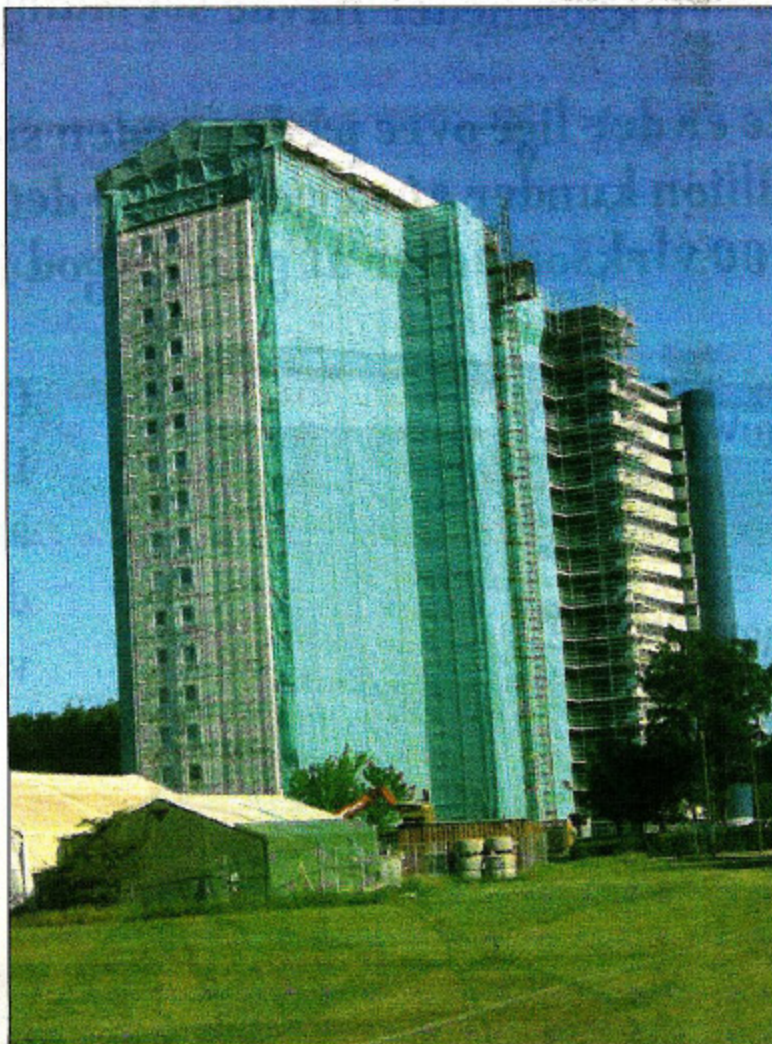
Af Knud Fryland

vejret udarter sig i et lokalområde time for time over en dag. Kendskab til, om der er regn, slud, sne, blæst eller frost på vej, giver entreprenøren unikke muligheder for at planlægge de uændelige arbejdsopgaver og optimere ressourcerne - mandskab, maskiner og materialer på den mest hensigtsmæssige måde, så man undgår spildtid og forsinkelser.

Varslingssystem

Vejr2 er Danmarks eneste private meteorologiske vejrtjeneste og har specialiseret sig i ressource- og risikostyring bl.a. til virksomheder, for hvem vejret har væsentlig indflydelse på indtjeningen. Varslingstjenesten blev grundlagt i 1998. Den leverer præcise, lokale vejrforudsigelser og vejrvarslinger skræddersyet til brugerens behov - helt ned på postnummerniveau, og meldingerne opdateres hver time døgnet rundt eller oftere, hvis det ønskes.

Blandt de flere hundrede byggevirksomheder, som benytter sig af denne vejrtjeneste, der går under betegnelsen "MitVejr", er entreprenørvirksomheden Enemærke & Petersen A/S, i Ringsted med cirka 300 ansatte, der beskæftiger sig med nybyggerier og renoverings-



Enemærke & Petersen har netop gang i dette spændende tagarbejde på Milestedet i Rødovre.

murer at vide, om det bliver frostvejr, så han kan få dækket af, inden frosten sætter ind.

Men vi har nok mest gavn af meldingerne om regnvejr, fordi vi udfører rigtig meget tagarbejde. Med vejrtjenesten kan projektlederen bestille en varsling, hvis der f.eks. er 80 eller 70 procent sandsynlighed for regnvejr inden for de næste to timer over en byggeplads. Det betyder, at han kan nå at advarer folkene på tagene, så de kan få dækket af med presenning.

En anden måde, vi bruger systemer på, er hvis det siler ned om morgenen, og folk er søgt ind i skurvognen. Hvis vi får en melding om, at der er tale om heldagsregn,

ja, så kan vi lige så godt sende folkene hjem med det samme. Men hvis folkene omvendt synes, at det ser ud som heldagsregn, og er mest stemt for at køre hjem med det samme, mens vi har fået en melding om, at regnen holder op inden for en time, ja, så kan vi med god grund sige nixen-bixen - regnen stopper om en halv times tid, og så kan arbejdet genoptages.

* Vejrvarslingerne har også stor betydning, når vi skal rejse et telt over en byggesag på et højhus. Vi har netop sådan en sag kørende i Rødovre, hvor vi har rejst et telt i 65 meters højde i et 18 etagers højhus. Da vi højeste stilladset op i sektioner, skete det i meget tæt samarbejde med Vejr2, så vi kunne vide, når det var stille vejr, for manøvren kunne - i den højde - kun lade sig gøre hvis vindhastigheden var under femsekss sekundmeter.

MitVejr er også et nyttigt værktøj til præcis dokumentation af vejrligsdage, og varslingerne f.eks. time for time betyder, at mandskab kan flyttes til andre opgaver, eller en kran kan afbestilles i tide.

Danske håndværksvirksomheder og entreprenører mister tilsammen millioner af kroner dagligt, når vejret går grassat, og folk må sendes hjem og et byggearbejde ligge stille i kortere eller længere tid på grund af vejrtilgængelighed. Ikke mindst om vinteren, når regn eller sne vælter ned over byggepladsen og efterlader mandskab og materiel i et søle, eller når blæsten rusker i presemingerne, eller frosten hindrer et murerarbejde, skuer mester og projektledere mod himlen med bekymrede miner, når skyerne trækker sammen og termometret falder.

Men 2-300 større og mellemstore danske entreprenører og håndværksvirksomheder har fundet ud af, at der er masser af tid at spare og penge at tjene ved at kende i detaljer, hvordan

arbejder overalt på Sjælland.

- Vi har været med næsten fra starten, da vejrtjenesten blev etableret, fortæller divisionschef Sven Mortensen fra Enemærke & Petersen til Mester Tidende, og han tilføjer, at virksomheden nyder godt af vejrtjenestens sms-varslinger på mobiltelefon eller som en mail pr. computer, ikke mindst fordi virksomheden ofte er beskæftiget i højden - med tagarbejder, hvor vind og vejr kan være en irriterende modspiller.

Han er heller ikke i tvivl om, at indgående kendskab til vejrudviklingen på de enkelte byggepladser time for time gavner bundlinjen.

Hvis vi sammenligner os med andre entreprenørvirksomheder, ligger vi pænt i top med en overskudsgrad på seks procent af omsætningen, fortæller han uden dog at kunne gøre op præcis, hvad der er tjent - eller sparet:

- Det er det samme som hvis du kører i god afstand bag en bil, der pludselig bremses op, men hvor du altså undgår en påkørsel. Hvor mange penge har du sparet i forhold til, hvad det havde kostet, hvis du var kørt bag op i bilen...? Det er vanskeligt at opgøre.

Ud af skurvognen

Sven Mortensen forklarer, at alle virksomhedens bygge- og projektledere er koblet på vejrtjenesten:

- De bestemmer selv, hvilke former for vejrvarslinger de ønsker, og varslingen er naturligvis målrettet til forholdene og arbejdsopgaverne på de bestemte byggepladser. Det kan være meldinger om regn, frost eller blæsevejr, for det er meget individuelt, hvad byggepladserne kan tåle på lige netop den årstid, hvor der er aktivitet. F.eks. er det rart for en

Et spændende tagarbejde

Billedet er fra byggesagen Milestedet på et 17 etagers højhus i Rødovre, beliggende ud til Roskildevej. Bygherren er AKB, entreprisensummen ca. 105 mill. kr. og byggetiden ca. 14 mdr. Byggesagen består af renovering af 2 højhuse på 13 og 17 etager. bl.a. facade og tag.

- På denne sag er vi ekstremt følsomme for påvirkningerne fra specielt vind, da vindhastighederne over 50 m højde er meget høje, forklarer divisionschef Sven Mortensen.

- Vi er derfor utroligt afhængige af stille vejr når vi skal hejse materialer og f.eks. telt op. På denne sag har vores medarbejdere haft et ekstra tæt samarbejde med meteorologerne på vejr 2 for at finde de helt rigtige tidspunkter, hvor vindstødene er under 6 sekundmeter, og her ikke som normalt i op til ca

10 m højde men også i over 50 m højde.

"Milestedet" er ikke den største byggesag i E&P regi, men det er den højeste. Sagen omfatter etablering af ventilation med diverse folgearbejder i 288 lejligheder fordelt på 2 blokke, den højeste på 16 etager eller ca. 64 meter til kip af telt. Yderligere isoleres facaderne med puds og fiberbeton samt bulgarske natursten ophængt på aluregular. Den højeste bloks tagkonstruktion udskiftes helt, den anden renoveres med nyt pap.

Altangange lukkes med glas og der etableres brandalarmering, CTS, kameraovervågning samt dørtelefoner og nye postkassenlæg. Diverse om-lægninger af indgangs-foyer, renovering af tagpap på småhuse og garager, m.m. Til slut udføres en om-lægning af stifordløb, beplantning osv.

Enemærke & Petersen A/S, er en cirka 30 år gammel mellemstor entreprenørfirma i Ringsted med cirka 300 ansatte, der beskæftiger sig med nybyggerier og renoveringsarbejder i hoved- og totalentreprise samt partnering inden for bolig-, institutions- og erhvervsbyggeri overalt på Sjælland. Virksomhedens omsætning ligger på den gode side af 500 mill. kr., og sidste år præsteredes et overskud på 38 mill. kr.

TOTALOVERDÆKNING
MANGE MULIGHEDER FOR FLEKSIBEL OPBYGNING

CELSIUS
360
INDUSTRIVARME

HELGE FRANDSEN A/S
VEST 7568 8033 ØST 4585 3611
www.hfas.dk

HEWI
TELHALLER
STÅLHALLER
STILLADDER
LIFTUDLEJNING

NÅ NYE HØJDER

- Fra 6 til 37 m. arbejds højde
- Med løftekapaciteter op til 6 tons
- Nyt og brugt
- Du beslutter i dag vi leverer i morgen incl. alt udstyr

Tlf. 72 210 210

Mobil Vest for Storebælt 22 714 333
22 714 237
Mobil Øst for Storebælt 22 714 316

www.unitruck.dk

ATLET UNITRUCK
Fordi tillid betyder alt