

Færre forsinkede vinterbyggerier

Mild vinter har ikke bare reduceret antallet af forsinkede byggerier, men bidraget til at nogle byggerier bliver færdig før tid.

Af Peter Vest Hansen

Årets vinter har været god for byggebranchen. De milde grader betyder færre forsinkede byggerier.

Halvfærdige konstruktioner, tomme byggepladser og snedækkede gravkøer. Et mareridtsscenario for enhver bygherre. Heldigvis har dette års vinter endnu ikke budt på mange frostgrader. Hos entreprenørvirksomheden Enemærke & Pedersen i Ringsted har de mærket effekterne af, at vinteren ikke for alvor har gjort sin entré i år.

- Vi er faktisk forud for tidsplanen i mange af vores projekter, da vi i mindre grad er blevet forsinket af vind og vejr i år, fortæller Henrik Mielke, der er produktionsdirektør hos Enemærke og Pedersen.

- Vi har haft væsentligt færre spildtimer i år, og produktionsniveauet har været højt hele vinteren, uddyber produktionsdirektøren.

Et af de projekter, der forventes færdig før tid, er en boligblok i Trekroner i Roskilde, der er ved at blive opført.

Lang byggesæsonen

Tidligere var byggekalenderen særligt fyldt i sommermånederne, men de senere års pæne vintervejr har haft en betydning for byggebranchen, der i højere grad spreder sine aktiviteter ud over hele året.

- Vi har været begunstiget med milde vintre de sidste to år. Det har forbedret muligheden for at bygge i vinterperioden. Kombineret med en generel travlhed i byggebranchen betyder det, at virksomhederne planlægger meget af deres byggeri i vinterperioden, forklarer Henrik Stig Sørensen, der er cheføkonom i Dansk Byggeri.

Undgår fyringer

Han påpeger, at det kan være en økonomisk fordel for byggebranchen at holde dampen oppe vinteren over, da det derved er muligt at undgå dyre sæsonfyringer af medarbejderne. En anden faktor, der har haft en betydning, er, at flere og flere danske byggefirmaer benytter sig af vinterinddækning, hvor man »isolere« stilladser, byggepladser og materialer med presenninger og lignende, så det er muligt at arbejde under dårlige vejrforhold.